

# MANDARIN RESIDENCES

RICHMOND CITY CENTRE

## 装潢及设施

### 社区邻里

Mandarin Residences 位于列治文市中心最繁荣兴旺购物总汇，超过百万呎的商店、餐饮及服务，尽皆近如咫尺。

- 列治文 Brighthouse 架空列车总站，近在您的门前
- 邻近五大主要商场，包括列治文购物中心、时代坊、Lansdowne 商场、百家店及八佰伴中心
- 世界级食肆林立，提供最佳亚洲美食
- 架空列车 11 分钟可抵温哥华国际机场，25 分钟可达温市迷人的 waterfront
- 邻近列治文冬奥速滑馆，设施包括两个冬奥规模溜冰场、六个运动场、健身室、健体中心、划艇中心及攀岩墙
- 数分钟可达优美宜人的 Minoru 公园，园内设有列治文文化中心、Minoru 水上活动中心及运动场馆
- 瞬间可到 Kwantlen Polytechnic 理工大学及全新的 Trinity Western 西三一大学

### 室内设计

灵感源自全球一流酒店豪华设计，经典优雅。具有深、浅两种时尚色调。并备有空调可供选择，为您住所提供最顶级舒适及豪华享受。部份 Mandarin Residences 精选住宅，将提供空调作为标准配套。

### 厨房

- AEG 最新私人系列 – Porter and Charles 内置式不锈钢天然气煮食炉及焗炉
- Fisher & Paykel 32 吋不锈钢特大冰箱
- 双抽屉洗碗碟机
- 光洁明亮的石英厨房桌面及防泼水墙砖
- 现代化开放式杂物架
- 内嵌式 LED 柜下照明灯
- 厨柜及抽屉设有轻声开合装置
- 抛光镀铬饰面

### 卫浴间

- 墙壁及地板铺置云石款式瓷砖
- 典雅复合木柜
- 豪华浸浴缸
- 华丽壁灯
- 时尚镀铬内嵌式照明灯
- 单柄设计师水龙头

### 起居空间

- 强化复合木地板
- LEED Silver 银牌等级
- 睡房铺设订做尼龙地毯
- 惠而浦前置式洗衣机及干衣机
- 能源之星级数电器

### 设施

- 架空列车及新巴士总站近在咫尺
- 共享形式花园
- 设施齐全的健身中心
- 多用途会客室，设有豪华大厨型厨房、十人餐饮区、备有大屏幕电视及电壁炉的家用休息室
- 宽敞的屋顶平台，设有花园休憩区
- 大部份住宅设有私人平台及露台
- 保安车位及电梯
- 2/5/10 年新屋保证